



COMPOSIÇÃO DE BDI

CONSÓRCIO REGIONAL DE SANEAMENTO BÁSICO

OBRA: Fornecimento e instalação de geomembrana em PEAD=2mm conforme norma ABNT NBR 16757 – 2:2020 e execução de teste de estanqueidade, com emissão de laudo técnico de pressurização de canal para impermeabilização da célula do aterro sanitário do CORSAB.

LOCAL: RODOVIA MG 123, KM 03, JOÃO MONLEVADE

DATA: JUNHO DE 2026

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS: SEINFRA-SETOP REGIÃO CENTRAL SEM DESONERAÇÃO - ABRIL 2026 - CONSTR. REDES ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS - SANEAMENTO AMBIENTAL; SINAPI SEM DESONERAÇÃO - MAIO 2026.

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	PERCENTUAL DE INCIDÊNCIA	INCIDÊNCIA
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,50%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,01%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	SG	1,00%	CD
RISCO	R	1,27%	CD
TRIBUTOS	I	8,65%	PV
ISS	ISS	5,00%	PV
PIS	PIS	0,65%	PV
COFINS		3,00%	PV
CPRB	INSS		PV
FÓRMULA DO BDI	$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$		
CÁLCULO DO BDI	BDI=	<u>117,03%</u> 91,35%	28,11%

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da

R | Garantias, Riscos, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

T | Tributos - Somatório do COFINS, PIS, ISS e INSS



Stael Pinto Coelho Lott

Engenheira civil - CREA MG 59.654/D